

**Hässelholms
kommun***Omsorgsnämnden*

Plats och tid:	Sammanträdesrum 1, Stadshuset, 2025-03-14, kl. 09:00-10:03
Beslutande Ledamöter	Christer Welinder (S) ordförande Ann Persson (M) 1:e vice ordförande Susanne Lottsfeldt (SD) 2:e vice ordförande Torgny Holmberg (SD) Karina Olsson (SD) Gunilla Zadig (M) Nilla Swärdén (M) Robin Gustavsson (KD) Katarina Olsson (V)
Tjänstgörande ersättare	Margareta Rud (S)
Övriga närvarande Ersättare	Mats Ekvall (SD)
Tjänstemän	Förvaltningschef Annette Viksten Åhl, nämndsek. Micaela Duvsjö, Utredare Ulf Jönsson
Utses att justera Ersättare	Susanne Lottsfeldt Ann Persson
Justeringens plats, tid:	Omedelbar justering, digital
Justerade paragrafer	§§ 42 - 44
Sekreterare:	Micaela Duvsjö
Ordförande:	Christer Welinder (S)
Justerare:	Susanne Lottsfeldt (SD)



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

Anslag / bevis

Protokollet är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Omsorgsnämnden
Sammanträdesdag	2025-03-14
Datum när anslaget sätts upp	2025-03-14
Datum då anslaget tas ner	2025-04-07
Förvaringsplats för protokoll	Omsorgsförvaltningen

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning	§ 42
Beslut om överklagande av hyresnämndens dom i ärende gällande ändring av hyresvillkor	§ 43
Överklagan av beslut från Migrationsverket i ärende 7.4.2-2024-8243 - Ansökan, beslut om ersättning HA 2023	§ 44

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

§ 42

Godkännande av dagordning

Beslut

Omsorgsnämnden godkänner dagordningen

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Omsorgsnämnden

§ 43**Beslut om överklagande av hyresnämndens dom i ärende gällande ändring av hyresvillkor**

Dnr: OF 2025/290

Beslut

Omsorgsnämnden beslutar följande:

1. Omsorgsnämnden överklagar Hyresnämndens beslut H 3486–24 m.fl.
2. Omsorgsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att sammanställa överklagandet av Hyresnämndens beslut H 3486–24 m.fl.

Paragrafen skall ses omedelbart justerad

Reservationer

Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för sett eget avslagsyrkande.

Yrkande

Susanne Lottsfeldt (SD) lämnar följande skriftliga yrkande:

”Sverigedemokraterna har tidigare i ärendet hyressättning yrkat på att en trappningsregel används för att underlätta för våra omsorgstagare som är berörda. Detta avslogs.

Vi var i allmänhet skeptiska till denna stora höjning och såg problem med att många lägenheter är i så dåligt skick och borde renoveras för att försvara en så hög höjning av hyran. På grund av ovanstående yrkar vi:

- Avslag på att överklaga hyresnämndens beslut samt,
- Att säkerställa att alla hyror i ärendet som berör våra omsorgstagare stämmer överens med hyresnämndens dom.”

Anders Wallentheim (S) yrkar avslag på Sverigedemokraternas yrkande.

Robin Gustavsson (KD), Anders Wallentheim (S), Moderaterna och Vänsterpartiet yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

Omröstning

Ordförande ställer Sverigedemokraternas yrkande mot förvaltningens förslag till beslut och finner att liggande förslag till beslut har vunnit gehör.

Beskrivning av ärendet

Omsorgsnämnden (ON) beslutade 2023-05-09, § 38, Dnr Omsorgsförvaltningen (OF) 2023/216 att ge OF i uppdrag att upphandla konsultstöd för att ta fram en modell för framtida hyressättning och aktuella bruksvärden för de lägenheter som omsorgsnämnden hyr ut till omsorgstagare med beslut om särskild bostad.

Omsorgsnämnden har anlitat konsultfirman Svefa AB för att se över den nuvarande hyressättningen av de ca. 630 lägenheter som förvaltningen hyr i andra hand.

Beslut om att införa en standardiserad hyresmodell i enlighet med förslaget i den framlagda konsultrapporten av Svefa AB beslutades av ON 2024-06-13, § 59 Dnr OF 2024/43. Enligt beslutet infördes hyresjustering 2024-11-01.

Nio omsorgstagare har motsatt sig hyreshöjning och ärendet är prövat av Hyresnämnden (HN) med beslut 2025-03-03 HN H 3486–24 m.fl. HN avslår hyreshöjning i sex av fallen och i tre av fallen justeras hyrorna, dock inte till den av ON föreslagna hyresnivån.

Sänt till:
Handläggare
Förvaltningschefen
Hyresnämnden

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Hässleholms
kommun

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

§ 44

Överklagan av beslut från Migrationsverket i ärende 7.4.2-2024-8243 - Ansökan, beslut om ersättning HA 2023

Dnr: OF 2025/298

Beslut

Omsorgsnämnden beslutar följande:

1. Omsorgsnämnden överklagar Migrationsverkets beslut dnr: 7.4.2-2024-8243 gällande statlig ersättning för stöd och service samt assistansersättning OF 2025/298.
2. Omsorgsförvaltningen uppdras att sammanställa överklagandet till Förvaltningsrätten i Linköping och översända det till Migrationsverket.
3. Ordförande signerar överklagandet enligt punkt 1.2 i gällande delegationsregler.

Paragrafen ska anses omedelbart justerad.

Beskrivning av ärendet

Ärende 7.4.2-2024-8243 (dossier nr: 12-533977)

Omsorgsförvaltningen har inte i tid inkommit med insatsbeslut i ovan angivet ärende om ersättning enligt SEN till Migrationsverket, trots påminnelse.

Anledningen att den begärda handlingen, som härmed bifogas, inte skickats in till Migrationsverket är ett led av olyckliga omständigheter att det har missats av förvaltningen. Vår ekonom som var ansvarig för handläggningen insjuknade hastigt i en allvarlig sjukdom och är fortfarande sjukskriven. Samtidigt genomfördes en omorganisation och rekrytering av ny förvaltningschef, men även andra nyckelpersoner som slutade. Sammantaget påverkade detta förvaltningens arbetsätt och olika medarbetare fick tillfälligt ta andra uppdrag för att täcka resursbristen. Ekonomienheten påverkades i hög grad av denna omorganisation men har nyligen rekryterat en ersättare för den ekonom som var handläggare. I denna situation med kollegans allvarliga sjukdom omhändertogs ärendet inte på rätt sätt. Vi har ett pågående arbete med att se över våra interna arbetsrutiner för att minimera risken att detta skall ske igen.

Omsorgsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2025-03-14

Omsorgsnämnden

Omsorgsförvaltningen önskar att Migrationsverket tar ett nytt ställningstagande och begär i första hand omprövning enligt förvaltningslagen (37 §, 38 §) och i andra hand lämnar det till Förvaltningsrätten i Linköping för prövning med ovan angivna skäl.

Ekonomiska konsekvenser

Ekonomiska konsekvenserna kan bli stora om vi inte beviljas den statliga ersättningen.

Sänt till:
Handläggaren
Förvaltningschef
Migrationsverket

Omsorgsnämnden


Justering

Utdraget bestyrkes

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska underskrifter:

NAMN:	CHRISTER WELINDER	
TITEL, ORGANISATION:	Ordförande, Omsorgsnämnden	
TID:	2025-03-14 15:41:07 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	

NAMN:	Susanne Margareta Lottsfeldt	
TITEL, ORGANISATION:	Justerare, Omsorgsnämnden	
TID:	2025-03-14 19:05:46 +01:00	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	